

# Spoorzone Arnhem – Oost



## Beste bewoner of eigenaar in de Schaapsdrift e.o.,

Eerder dit jaar hebben we de bewoners en eigenaren in de Schaapsdrift e.o. een brief gestuurd waarin staat dat we als gemeente gebruik maken van het voorkeursrecht als zij hun woning te koop aanbieden. Daarmee hebben we velen van u overvallen en ik wil u nogmaals zeggen dat als het anders had gekund ik het ook op een andere manier had gedaan.

We wilden echter voorkomen dat projectontwikkelaars gingen speculeren op plannen die we nog gaan maken voor uw buurt. Arnhem wil dat er de komende jaren veel betaalbare woningen bij worden gebouwd, zodat iedereen een plek kan vinden in de stad. Een van de buurten die hiervoor in aanmerking komt is de Schaapsdrift. Als projectontwikkelaars hier nu huizen gaan opkopen voor eigen gewin, zouden de plannen voor geplande woningen veel duurder kunnen worden. Een les is om beter na te denken over het moment van communiceren, dus niet meer op een vrijdagavond zonder in het weekend bereikbaar te zijn.

De komende tijd gaan we werken aan de inrichting van uw wijk. Hoe die eruit gaat zien, is nog niet te zeggen. We weten dat er vragen en zorgen zijn over de eventuele sloop en dat begrijpen we. Daarom willen we zo snel als mogelijk duidelijkheid bieden, maar wel op een zorgvuldige manier.

De plannen maken we samen met de huidige en toekomstige bewoners, (aanwezige) bedrijven



en mensen die rondom de Schaapsdrift wonen. We willen graag u op de hoogte houden van de stappen die we zetten en daarom hebben we deze nieuwsbrief gemaakt. Deze sturen we naar de bewoners en eigenaren van de Schaapsdrift e.o. en naar de direct omwonenden.

We willen graag als eerste van u weten op welke manier of en hoe u op de hoogte wilt worden gehouden en betrokken wilt blijven. Dat kan op verschillende manieren, zoals via internet of bijeenkomsten. Lees alstublieft deze nieuwsbrief goed door en laat ons weten wat u vindt. Mocht u vragen hebben, dan kunt u die stellen via [schaapsdrift@arnhem.nl](mailto:schaapsdrift@arnhem.nl).

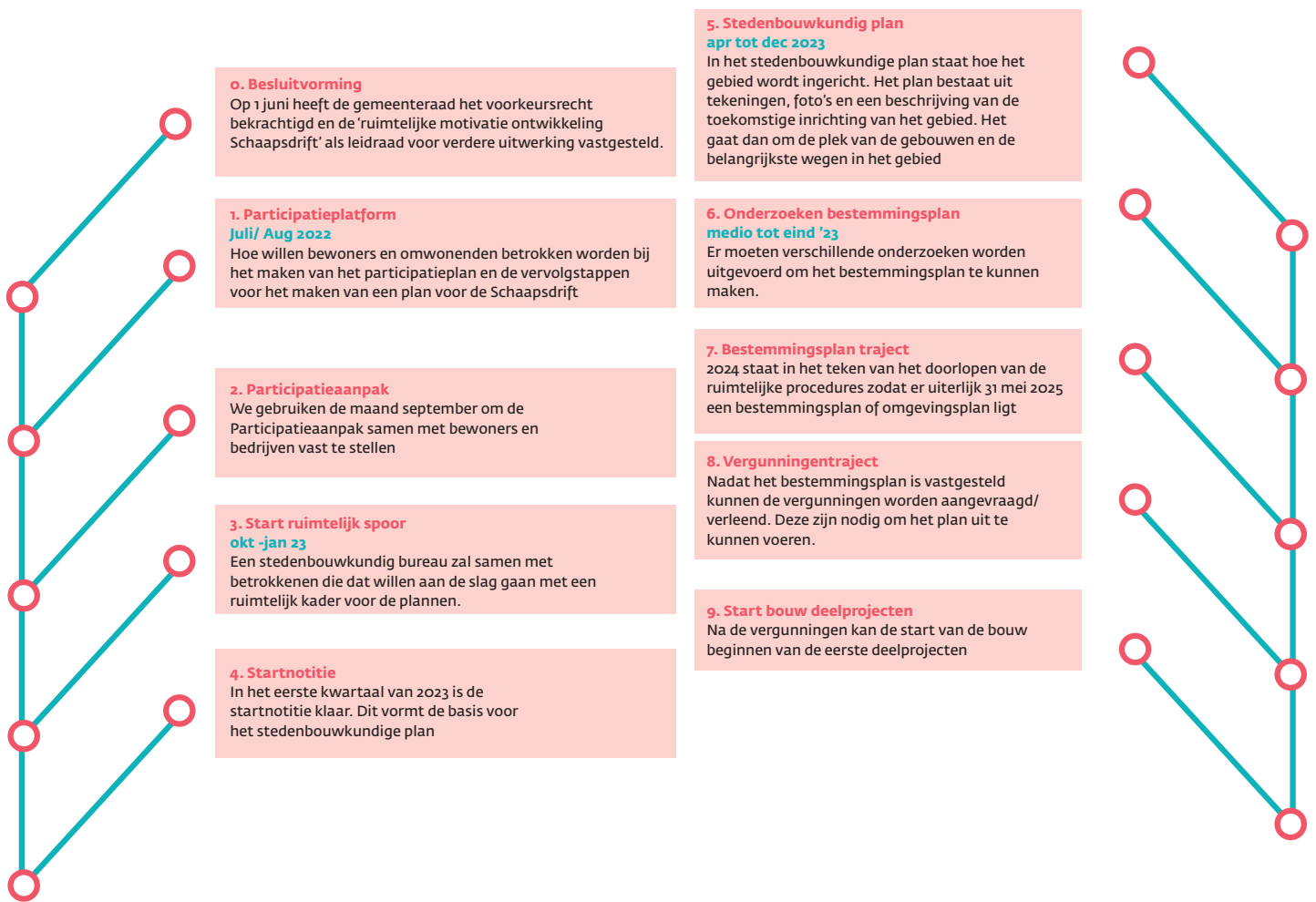
Ik hoop u snel tegen te komen voor een vervolg.

Met vriendelijke groeten,

**Cathelijne Bouwkamp**  
Wethouder gemeente Arnhem

# Planning

De exacte planning is op dit moment nog niet bekend. Als we vooruit kijken, verwachten we in de komende jaren, in grote lijnen de volgende stappen te nemen.



## Contact

Heeft u vragen of opmerkingen, mailt u dan naar: [schaapsdrift@arnhem.nl](mailto:schaapsdrift@arnhem.nl). Wilt u vanaf september onze nieuwsbrief blijven ontvangen? Meld u dan met uw emailadres aan via: [www.arnhem.nl/schaapsdrift](http://www.arnhem.nl/schaapsdrift). De volgende nieuwsbrieven zullen niet meer via de post maar digitaal verstuurd gaan worden.

## Participatie

We horen graag van u of en hoe u betrokken wil worden bij de planvorming van het gebied. Als eerste willen we u vragen een korte enquête in te vullen. Deze staat online gereed op [www.meedenken.arnhemaan.nl](http://www.meedenken.arnhemaan.nl). Van 15 juli tot en met 31 augustus heeft u de tijd om deze in te vullen. Dit neemt ongeveer 5 minuten van uw tijd in beslag. De meningen en wensen die we via deze enquête ophalen, nemen we mee in de volgende stap: het opstellen van het participatieplan, waar wij u graag verder bij willen betrekken. In september leggen we de uitkomsten aan u voor en gaan we op basis van de gewenste manier van participeren samen aan de slag met het participatieplan voor de planvorming van de Schaapsdrift. Dit kan bijvoorbeeld door een bijeenkomst of wederom via een online enquête. Ook is het denkbaar dat er een klankbordgroep komt, we horen graag waar de voorkeur naar uitgaat. We nodigen u van harte uit om deel te nemen aan de eerste stap op [meedenken.arnhem.nl](http://meedenken.arnhem.nl).